



## HOJA DE VISITA

En ....., a ..... de ..... de .....

El abajo firmante, D./Dña. .... con D.N.I. núm. .... vecino/a de ..... calle ..... nº ..... VISITA en el día de hoy la finca sita en ..... ref.: ..... calle ..... nº ..... que está a la venta o alquiler por el precio de ..... euros.

Caso de adquirirla o arrendarla, me obligo a lo siguiente:

- a) A satisfacer a ..... (nombre de la agencia) el ..... % del precio en que se efectúe la operación en concepto de honorarios y/o comisiones. Los honorarios/comisiones se devengarán por el solo hecho de que figure a mi nombre o al de algún familiar o socio el contrato de compraventa o arrendamiento, o si directa o indirectamente se me transmitiera dicha finca a través de operación distinta de la ofertada en esta visita.
- b) A efectuar la operación en presencia y con intervención de ..... (nombre de la agencia inmobiliaria, y en el caso de incumplimiento, satisfaré los honorarios/comisiones calculados sobre el precio de la oferta que me ha sido ofrecida, más otra cantidad igual, en concepto de pena que retendrá ..... (nombre de la agencia inmobiliaria) hasta que el vendedor/arrendador a su vez haya satisfecho su comisión.

Los firmo en ..... a ..... de ..... de .....

FIRMA DEL CLIENTE